



Rif.: 61040804

€ 1.100 / mese

Casa semindipendente in affitto

Gattatico, via Grisendi

| | |
|------------------------|--------------------------|
| Tipologia: | rustici / cascine / case |
| Superficie: | mq 195 ca. |
| Locali: | 6 |
| Sottotipologia: | casa semindipendente |
| Spese Annuie: | € 0 |
| Bagni: | 3 |
| Box: | 2 |
| Posti auto: | 4 |



Classe energetica: B

EP globale non rinnovabile: 60.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 60.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

GATTICATO- RUSTICO IMMERSO NEL VERDE. Si propone in affitto una prestigiosa casa semi indipendente immersa nel verde, situata nella zona periferica di Praticello. La proprietà, i cui lavori di rifacimento/restauro conservativo sono stati ultimati nel 2021, si estende per una superficie di circa 195 mq ed è circondata da un ampio giardino di circa 2200 mq, completamente recintato. L'abitazione è disposta su due livelli. Al piano terra vi è la sala con proprio ingresso, vi è anche un secondo ingresso sulla sala da pranzo con cucinotto in nicchia, troviamo un primo bagno ed un vano tecnico. Al primo piano la proprietà offre una camera da letto padronale con cabina armadio ed altre tre camere da letto oltre ad un secondo bagno completo. E' presente inoltre un sottotetto assolutamente sfruttabile. L'immobile è dotato di un impianto fotovoltaico con batterie d'accumulo che garantisce l'autonomia energetica, azzerandone quasi del tutto i consumi. Tra gli

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

