



Rif.: 60911857

€ 600 / mese
Ufficio in affitto
Sant'Ilario D'Enza, via Roma

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annue:	€ 2.400
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

SANT'ILARIO- UFFICIO IN PIENO CENTRO. Siamo a Sant'Ilario, all'interno di un contesto signorile nel pieno centro del paese, zona di passaggio con numerosi parcheggi pubblici adiacenti. Proponiamo un ufficio posto al primo piano di un edificio con finiture di pregio sia interne che esterne, servito da ascensore. Si tratta di un locale di circa 55 mq con esposizione ad ovest ed affaccio con ampie vetrate su due terrazzini ad uso privato. L'immobile è composto da ambienti separati e privatizzati, vi è un ripostiglio/archivio ed un bagno centrale con antibagno. Le spese condominiali includono tutto, sono infatti comprese le spese di raffrescamento e riscaldamento, l'utenza dell'acqua (resta esclusa solo l'elettricità), la manutenzione degli ascensori, la pulizia degli spazi comuni, la gestione del verde condominiale e addirittura il servizio custode. Le mansioni del custode si estendono ben oltre la semplice manutenzione, sempre disponibile nella gestione delle emergenze. Il contratto è soggetto ad iva. PER MAGGIORI INFORMAZIONI O PER FISSARE UNA VISITA PRIVATA CHIAMACI AL 0522.902044

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

