



Rif.: 60893237

**€ 75.000**

## Bilocale in vendita

Sant'Ilario D'Enza, via XXV Luglio - Calerno

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 57 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 350
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 230.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 230.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

CALERNO- BILOCALE COMPLETAMENTE ARREDATO. Se cerchi una soluzione da mettere a reddito o un appartamento pronto all'uso dove portare solo i tuoi effetti personali, abbiamo la proposta giusta per te. Siamo a Calerno, in ex corte completamente ristrutturata nel 2004 e proponiamo un appartamento posto al piano terra con basse spese condominiali. Si tratta di un bilocale con ingresso indipendente, ha un'altezza maggiore rispetto ai normali appartamenti, ha infatti doppio volume con tetto in legno a vista, caratteristica che rende gli spazi molto più aperti. L'ingresso è direttamente sul soggiorno con angolo cottura, vi è disimpegno, camera da letto matrimoniale, bagno con doccia e posto auto privato. L'immobile è accessorato di aria condizionata, impianto d'allarme e zanzariere, inoltre l'arredo è compreso nel prezzo di richiesta. PER MAGGIORI INFORMAZIONI O PER FISSARE UNA VISITA PRIVATA CHIAMACI AL 0522.902044

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

