



Rif.: 60871968

Informazioni in agenzia

## Bifamiliare in vendita

Montechiarugolo, via Resga

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 800 ca.
Locali:	14
Sottotipologia:	bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	6
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	10

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 230.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 230.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

VICINANZE SANT'ILARIO- VILLE ABBINATE CON 2.500 mq DI GIARDINO. Siamo in zona Martorano, a metà tra Sant'Ilario e la città, in posizione più tranquilla e defilata, immersa nel verde. Proponiamo due VILLE ABBINATE, totalmente indipendenti, circondate da un'ampia area esterna completamente recintata. Parliamo di uno spazio di circa 2.500 mq, totalmente contornato da siepi, in gran parte adibito a giardino e con uno spazioso piazzale in autobloccati. Si tratta di due ville autonome, anche nell'impiantistica, da terra a tetto tra loro 'collegate' attraverso una veranda che hanno in condivisione, spazio di circa 200 mq chiuso con vetrate, utilizzabile come giardino d'inverno. Le due abitazioni sono pressoché identiche, con una pianta di 115 mq, ma hanno qualche variazione nella disposizione interna degli ambienti ed entrambe godono di un proprio portico ad angolo nel quale vivere in

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

