



Rif.: 60868883

**€ 165.000**

**Bilocale in vendita**

Sant'Ilario D'Enza, via Guidetti

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 71 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 15.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 15.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

SANT'ILARIO- 'LE RESIDENZE' NUOVA COSTRUZIONE IN ZONA SUD.IL nuovo complesso residenziale 'LE RESIDENZE' sorgerà nella zona Sud, la più ambita del paese in quanto garantisce tranquillità, comodità ai servizi e ampie zone verdi attrezzate.Si tratta di un progetto innovativo, che sposa la cura nell'aspetto estetico e prospettico dell'edificio e la funzionalità interna di ogni immobile, con massima attenzione ad ogni particolare.Il progetto prevede un edificio composto da 11 unità, tre delle quali con ingresso indipendente, tutti i garage saranno in corpo staccato fuori terra.Le abitazioni saranno in classe energetica 'A4' e saranno dotate di un impianto di riscaldamento e raffrescamento che, con costi irrisori, garantirà un elevato comfort abitativo. Vi sarà un sistema in grado di sfruttare le energie alternative nei momenti più adatti per assicurare una temperatura interna sempre

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

