



Rif.: 60854978

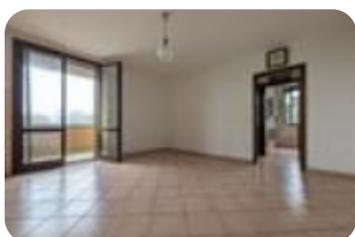
↓ € 78.000

€ 88.000 (-12%)

## Bilocale in vendita

Gattatico, via Bergamina

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 150.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 150.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

GATTATICO- BILOCALE CON CANTINA E GARAGE. In contesto tranquillo di recente edificazione proponiamo una soluzione ideale come prima casa o come appartamento da mettere a reddito. La palazzina è stata edificata nel 2004 e si presenta in buone condizioni, con mattoncini a faccia vista ed inserti in intonaco. L'edificio è abitato da sole 8 famiglie e presenta spese condominiali abbastanza contenute. L'appartamento che proponiamo è posto al 1° piano e presenta il classico taglio del bilocale.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

