



Rif.: 60841059

€ 120.000

Quadrilocale in vendita

Reggio Nell'Emilia, via Tevere - Cella

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 100
Bagni:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 230.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 230.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VICINANZE SANT'ILARIO- QUADRILocale CON AMPIO SOTTOTETTO SFRUTTABILE. Siamo a metà tra la città e la vicina Sant'Ilario, precisamente in località Cella, in zona molto tranquilla con vista sulla campagna. Proponiamo in vendita un immobile completamente ristrutturato nel 2000, il quale presenta diverse pertinenze, un'ampia cantina ed un sottotetto, collegato internamente all'abitazione principale. L'immobile è posto al secondo piano di un contesto con spese condominiali davvero irrisorie (si limitano alla luce delle scale comuni). Entrando nell'appartamento ci troviamo direttamente nel soggiorno, un ambiente molto accogliente anche perchè dotato di camino a legna, la cucina è a vista ma separata ed abitabile. Vi sono due camere da letto, una matrimoniale ed una camera 3/4, oltre al bagno finestrato con doccia. Salendo al piano superiore, si

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

