



Rif.: 60762413

**€ 123.000**

**Trilocale in vendita**

**Campegine, Via Matteotti**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	m <sup>2</sup> 73 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 550
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 285.76 kW h/m<sup>2</sup> anno

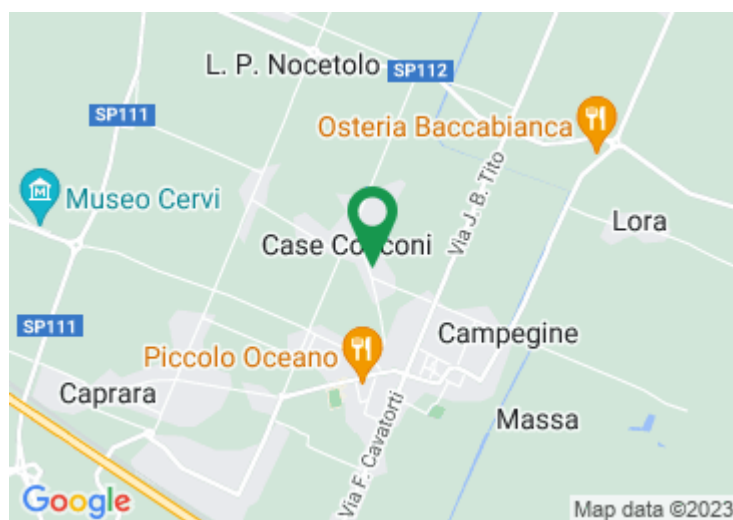
EP globale rinnovabile: 285.75 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CAMPEGINE- TRILOCALE A CASE COCCONI. Siamo a Case Cocconi, leggermente defilati rispetto al centro del paese e proponiamo una soluzione recente, precisamente del 2005. L'immobile è posto al 2° ed ultimo piano di una palazzina esteticamente molto gradevole, con mattoncini a faccia vista ed inserti in intonaco, completamente circondata da area cortiliva e verde condominiali. Al piano terra sono presenti i bassi servizi, l'appartamento nello specifico predispone di un comodo garage, non mancano i posti auto nelle immediate vicinanze. Si tratta di un trilocale con doppia esposizione parallela, sud est, pertanto è ben illuminato ed arieggiato. La composizione è la classica del trilocale, vi è il soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera matrimoniale, camera singola e bagno con doccia, oltre al balcone

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

