



Rif.: 60663184

€ 267.000

Quadrilocale in vendita

Sant'Ilario D'Enza, Via Fornace Baistrocchi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **A2**

EP globale non rinnovabile: 20.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 20.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

SANT'ILARIO D'ENZA - SOLUZIONE DI COMPLETA RISTRUTTURAZIONE.L'edificio sorge in un quartiere residenziale, in posizione strategica per la vicinanza ai servizi e ben collegata, in un'atmosfera tranquilla e a misura d'uomo.L'intervento ha lo scopo di riqualificare un edificio degli anni '60, il quale verrà ripristinato e rivisto in tutti i suoi aspetti, per ottimizzare l'efficiamento energetico, oltre che l'estetica.Il progetto prevede: - L'installazione di un nuovo impianto ascensore, nel vano scala interno all'edificio;- Completo rifacimento impiantistico;- Completo rifacimento dell'involucro esterno, con nuove facciate coibentate a cappotto esterno e nuovi serramenti a taglio termico;- Rifacimento cancelli carrai e pedonali, pavimentazione esterna e creazione di verde attrezzato.Sono previste 8 unità abitative, con tagli diversi tra di loro, tutte dotate di cantina, posto auto privato

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

