



Rif.: 60603133

€ 238.000

## Casa indipendente in vendita

Campegine, Via E. Fermi - Caprara

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 300 ca.
<b>Locali:</b>	10
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	4

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 300.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

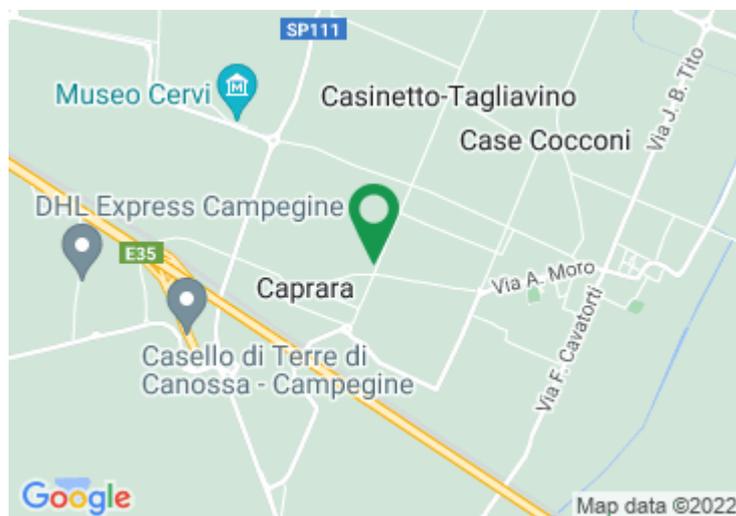
EP globale rinnovabile: 300.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CAMPEGINE- CASA SINGOLA CON DUE UNITA' ABITATIVE. In posizione periferica, immersa nel verde, proponiamo una casa singola, assolutamente indipendente, con due unità abitative. Si tratta di un complesso rustico residenziale con vari bassi servizi quali ex fienile, ex granaio e vari locali ad uso deposito. La casa è completamente circondata da area esterna di proprietà, tutta recintata e gode di totale privacy. Lo spazio esterno è davvero generoso, si parla di uno spazio di circa 10.000 mq in parte adibito ad area cortiliva ed in parte a giardino con aiuole, alberi e cespugli che ne abbelliscono l'estetica. Vi sono due unità abitative pressochè speculari, entrambe sviluppate al piano terra, 1° e 2° piano, con ingresso, portico e scala in comune. PRIMA UNITA' Al piano terra vi sono soggiorno, sala da pranzo e cucinotto.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

