



Rif.: 40399415

**€ 125.000**

**Rustico in vendita**

**Gattatico, via Borghi**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 250 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	rustico
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 300.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 300.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

GATTATICO- Rustico/Casale in posizione ideale per chi adora spazi aperti e vita fuori dal centro del paese ma allo stesso tempo senza essere troppo isolati. Proponiamo un immobile da ristrutturare, soluzione perfetta per chi vuole usufruire degli incentivi a disposizione. Completano la proprietà un capannone (comodo per chi ha un'attività) e terreno circostante. PER MAGGIORI INFORMAZIONI O FISSARE UN APPUNTAMENTO CHIAMACI AL 0522.902044

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

