Affiliato: Studio Alfa Srl
Partita IVA: 01902210358
Via Cavour, 50 42017 Novellara (RE)
Email: rehnc@tecnocasa.it - Tel.: 0522709561 - Cell.: 3515965686



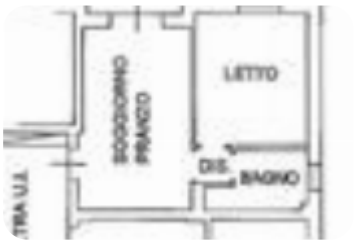












Rif.: 61295693

€ 105.000

Bilocale in vendita

Campagnola Emilia, Via dei Longobardi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 48 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 1.200
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 102.09 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: 😐

Nel cuore di Campagnola Emilia, proponiamo un appartamento situato al primo piano di una palazzina del 2012. L'immobile, di 48 mq, offre un ambiente accogliente e funzionale, composto da sala con cucina a vista, camera matrimoniale e bagno. Il punto di forza è il terrazzo, ideale per momenti di relax all'aperto. Situato in un quartiere tranquillo, l'appartamento garantisce serenità e comfort. La vendita include un parziale arredamento, rendendo più semplice il trasferimento. Disponibile a partire da giugno, l'immobile è completato da un'autorimessa con annessa cantina e un posto auto di proprietà, offrendo praticità e comodità per chi possiede un veicolo. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca una residenza moderna e ben collegata nel comune di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.