

Rif.: 61263421

€ 119.000

Bilocale in vendita

Novellara, Strada Provinciale Nord, 42017
Novellara RE

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 89 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 400
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Piano:	1

Classe energetica: G
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel comune di Novellara, proponiamo un appartamento di 89 mq situato al primo piano, caratterizzato da un ingresso indipendente che garantisce privacy e autonomia. L'immobile, costruito nel 1980, offre una disposizione funzionale degli spazi: una luminosa sala accoglie gli ospiti, mentre la cucina separata permette di gestire al meglio le attività quotidiane. La camera da letto è spaziosa e ben illuminata, ideale per il riposo. Il bagno è pratico e ben organizzato. Un ampio terrazzo completa l'appartamento, offrendo uno spazio esterno per momenti di relax. Al piano terra, l'immobile dispone di ampi bassi servizi, utili per lo stoccaggio o per attività hobbistiche, e un'area cortiliva che aggiunge valore all'abitazione, permettendo di godere di uno spazio all'aperto. Questa soluzione abitativa è ideale per chi cerca comfort e funzionalità a due passi dal centro. Per ulteriori informazioni e per visitare l'immobile chiama il 351-5965686 oppure scrivi a Se oltre all'acquisto della tua nuova casa hai bisogno di vendere quella attuale, contattaci. Le nostre

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

