



Rif.: 61263029

€ 94.000

Trilocale in vendita

Novellara, Via Novy Jicin

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.100
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	4

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 178.72 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.70 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel comune di Novellara, proponiamo un appartamento di 90 mq situato al quarto piano di un condominio recentemente ristrutturato esternamente. L'edificio è stato dotato di un cappotto termico per un miglioramento energetico significativo, garantendo un comfort abitativo ottimale. L'appartamento, costruito nel 1990, si compone di tre locali ben distribuiti, con spazi interni funzionali e ben organizzati. L'abitazione dispone di un soggiorno con balcone, cucina abitabile, due camere da letto matrimoniali, bagno e lavanderia, offrendo ambienti comodi e adatti alle esigenze di una famiglia. La zona è ben servita, con facile accesso a negozi, scuole e trasporti pubblici, rendendo la vita quotidiana comoda e agevole. Completa la proprietà un'autorimessa al piano terra, ideale per chi necessita di uno spazio sicuro per il proprio veicolo.

Mappa

Image not found or type unknown

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

