

Rif.: 61199764

**€ 299.000**

## Casa indipendente in vendita

Novellara, Via Cristoforo Colombo - Mulino Di Sotto

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 448.75 kW h/m<sup>2</sup> anno

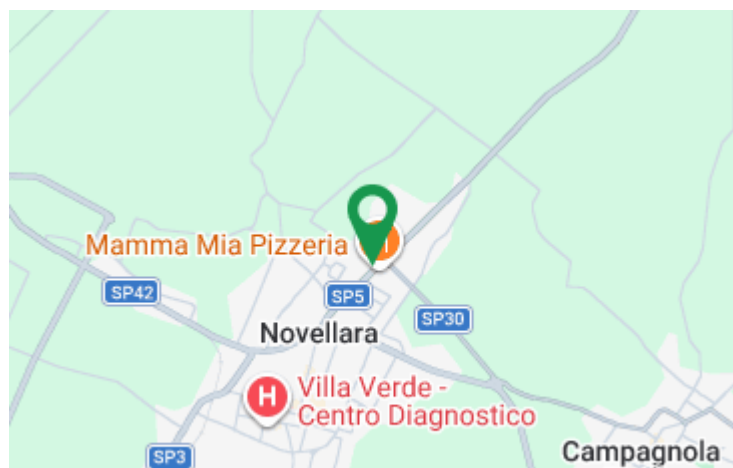
EP globale rinnovabile: 1.11 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Nel comune di Novellara, è disponibile per la vendita una casa indipendente di 200 mq, costruita nel 1990. Questa abitazione, distribuita su più livelli, offre spazi ampi e ben organizzati. Al piano terra, un accogliente salone con camino rappresenta il cuore della casa, ideale per momenti di relax e convivialità. La cucina separata garantisce funzionalità e praticità nella gestione quotidiana. La zona notte comprende quattro camere da letto, perfette per ospitare una famiglia numerosa o per chi necessita di spazi aggiuntivi per studio o hobby. Completano la proprietà doppi servizi, che assicurano comfort e comodità. L'ampio giardino che circonda la casa offre un'oasi di tranquillità e uno spazio ideale per attività all'aperto. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità unica per chi cerca indipendenza e...

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

