



Rif.: 61199741

€ 355.000

Villa singola in vendita

Reggiolo, Via guastalla

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 280 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 98.32 kW h/m² anno

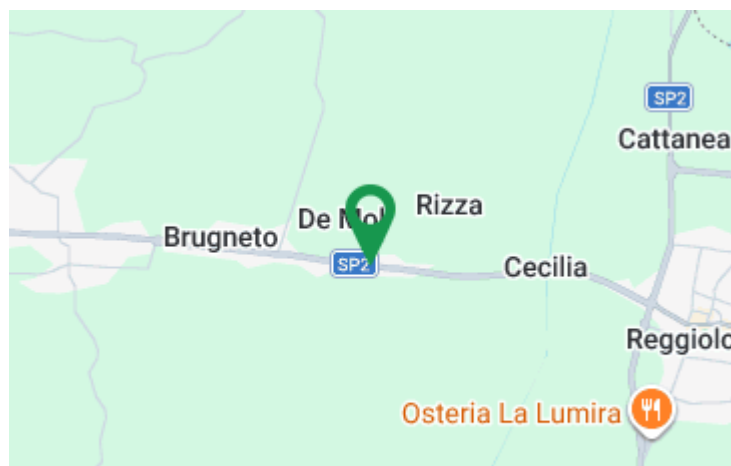
EP globale rinnovabile: 75.14 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel comune di Reggiolo, si propone in vendita una casa indipendente che coniuga comfort e spazio. Questa residenza, originariamente costruita nel 1900 e ristrutturata nel 2021, si sviluppa su più livelli, offrendo una superficie complessiva di 280 mq. L'abitazione è composta da locali ben distribuiti, ideali per accogliere una famiglia numerosa o per chi desidera ampi spazi abitativi. L'immobile, completamente indipendente, è stato rinnovato con attenzione ai dettagli e alle esigenze moderne, garantendo un'elevata efficienza energetica, come dimostrato dalla classe energetica B. Le generose metrature interne si affiancano a spazi esterni altrettanto ampi, perfetti per momenti di relax o per attività all'aperto. Questa proprietà rappresenta un'opportunità unica per chi cerca una soluzione abitativa spaziosa e moderna in una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

