



Rif.: 61187637

€ 84.000

Quadrilocale in vendita

Novellara, Via Novy Jicin

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 117 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1.000
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	10

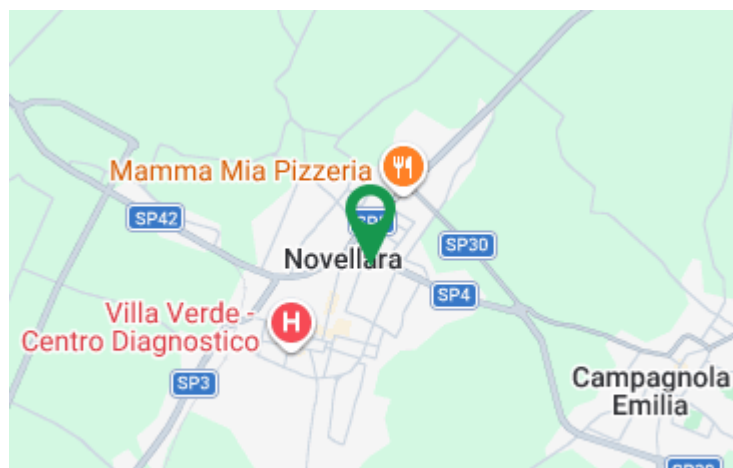
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel comune di Novellara, proponiamo un appartamento da ristrutturare situato all'ultimo piano di un edificio dotato di ascensore. Con una superficie di 117 mq, l'immobile offre ampi spazi da personalizzare e si compone di quattro locali, tra cui due camere matrimoniali che garantiscono comfort e privacy. I doppi servizi aggiungono praticità alla vita quotidiana. Un balcone lungo i due lati dell'appartamento offre uno spazio esterno per momenti di relax e per godere del panorama. Completano la proprietà una cantina e un solaio, ideali per le esigenze di stoccaggio, e un box auto, che rappresenta un valore aggiunto per chi possiede un veicolo. Costruito nel 1970 e oggetto di intervento di qualificazione energetica mediante l'installazione del cappotto nel 2025, l'appartamento si presenta come un'opportunità unica per chi desidera creare un ambiente abitativo su misura, sfruttando al meglio gli ampi spazi disponibili. Per ulteriori informazioni e per visitare l'immobile chiama il 351-5965686 oppure scrivi a Se oltre all'acquisto

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

