



Rif.: 61178329

€ 110.000

Casa semindipendente in vendita

Luzzara, Piazza Adolfo Tedeschi

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 351.97 kW h/m² anno

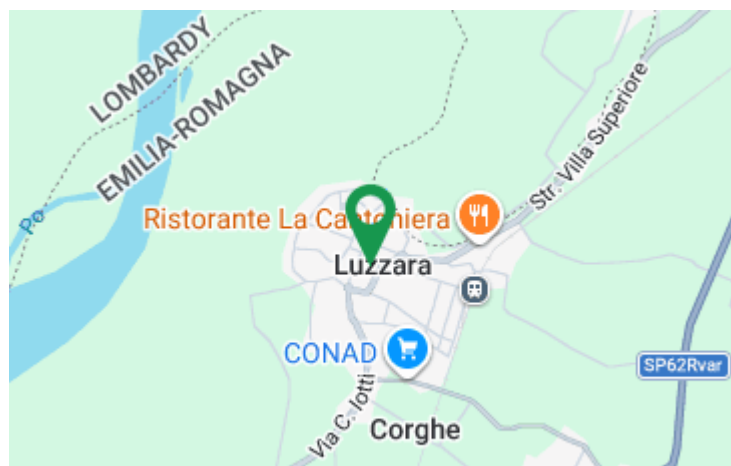
EP globale rinnovabile: 0.84 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Nel centro del comune di Luzzara, proponiamo in vendita una casa semindipendente di 100 mq, ideale per chi cerca una soluzione abitativa con ingresso indipendente. Questa porzione di casa, costruita nel 1930 e ristrutturata negli anni '60, si sviluppa su due livelli e offre spazi ben distribuiti. Al piano terra, l'ingresso conduce alla cucina separata dal soggiorno e al corridoio che da cui si accede ai servizi ed al discreto cortile privato, perfetto per godere di momenti di relax. Al piano superiore, si trovano due camere da letto luminose, precedute da un ampio disimpegno. La proprietà è completata dall'ampia cantina raggiungibile dal cortile esterno privato. Situata nel centro di Luzzara, questa casa ha visto il rifacimento del tetto nel 2012 ed è libera subito, pronta per accogliere i nuovi proprietari. Una soluzione ideale per chi desidera vivere in un contesto tranquillo, senza rinunciare alla comodità dei servizi cittadini. Per ulteriori informazioni e per visitare l'immobile chiama il 351.5965686 oppure scrivi a rehnc@tecnocasa.it. Se oltre all'acquisto della tua casa...

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

