



Rif.: 61177687

€ 329.000

Quadrilocale in vendita

Novellara, Via Maria Montessori

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 123 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: A3

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

A Novellara, proponiamo un intervento di nuova costruzione in classe energetica A, progettato per garantire comfort e sostenibilità, in un contesto esclusivo di sole quattro unità. Gli spazi interni delle due soluzioni al primo piano comprendono tre camere da letto, due bagni e la zona giorno che si apre su un ampio terrazzo, perfetto per momenti di relax all'aperto. Al piano terra, due appartamenti con due camere da letto, due bagni e il giardino privato, che offre uno spazio verde esclusivo. Completano la proprietà un box auto e un posto auto. L'immobile è dotato di riscaldamento a pavimento e aria condizionata, assicurando un ambiente confortevole in ogni stagione. La consegna è prevista per il 2027, offrendo l'opportunità di personalizzare gli interni secondo le proprie esigenze. Il prezzo unitario delle soluzioni al piano terra con giardino privato è di € 329.000,00; il prezzo unitario delle soluzioni al primo piano con terrazzo è di € 339.000,00. Per ulteriori informazioni e per visitare l'immobile chiama il 351-5965686 oppure

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

