



Rif.: 61150694

€ 45.000

Monocale in vendita

Guastalla, Via generale Carlo dalla chiesa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 46 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annue:	€ 1.900
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	2

Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️



A Guastalla, proponiamo una coppia di monocali situati al secondo piano di un edificio costruito nel 2000. Con una superficie di 46 mq circa ciascuno, questi immobili sono una soluzione perfetta per chi cerca un investimento sicuro. Gli appartamenti sono già locati, garantendo un immediato ritorno economico. Sono composti da un unico locale che integra zona giorno e notte, un bagno e un ampio terrazzo, sfogo esterno ideale per momenti di relax all'aperto. La presenza dell'ascensore assicura un accesso comodo e agevole. Inoltre, l'aria condizionata garantisce comfort in ogni stagione. La posizione strategica nel comune di Guastalla rende questo monocale un'opportunità interessante per chi desidera investire in una zona ben servita e in continua crescita. Gli immobili sono proposti al prezzo unitario di € 45.000 e le spese condominiali indicate, si riferiscono alla gestione complessiva dei due immobili. Per ulteriori informazioni e per visitare l'immobile chiama il 351-5965686 oppure scrivi a Se oltre all'acquisto della tua nuova casa hai bisogno di vendere quella attuale,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

