



Rif.: 61124804

€ 198.000

Trilocale in vendita

Guastalla, Via Carlo Pisacane

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 106 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	1

Classe energetica: A4
EP globale non rinnovabile: 13.39 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 30.16 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel centro di Guastalla, proponiamo un appartamento di 106 mq, situato al primo piano di un edificio con solo tre unità abitative. L'immobile, originariamente costruito nel 1954, è stato completamente ristrutturato nel 2024, garantendo comfort e modernità. La classe energetica A4 assicura un'elevata efficienza energetica, riducendo i costi di gestione. L'appartamento si compone di tre locali: due camere da letto, un soggiorno e cucina e bagno cieco con doccia. Il punto di forza è l'ampio terrazzo, perfetto per momenti di relax all'aperto. La posizione centrale offre la comodità di avere tutti i servizi essenziali a portata di mano, rendendo questa soluzione abitativa ideale per chi cerca praticità e tranquillità. Per ulteriori informazioni e per visitare l'immobile chiama il 351-5965686 oppure scrivi a Se oltre all'acquisto della tua nuova casa hai bisogno di vendere quella attuale, contattaci.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

