

















## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61122911

## € 70.000

## Trilocale in vendita

Guastalla, Via Legnara

Tipologia: appartamenti

Superficie: mq 90 ca.

Locali: 3

Sottotipologia: 3 locali

Spese Annue: € 500

Bagni: 1

Balconi: 1

Box: 1

Piano: 2

Classe energetica:

EP invernale del fabbricato: 🙁

EP estiva del fabbricato: 🙁

Nel centro di Guastalla, proponiamo in vendita un appartamento di 90 mq, situato al secondo piano. La posizione centrale offre la comodità di avere tutti i servizi a portata di mano. L'immobile si distingue per l'ampia metratura interna, ideale per chi cerca spazi generosi.

L'appartamento è composto da due camere matrimoniali, perfette per una famiglia o per chi desidera una stanza in più per gli ospiti. La zona giorno comprende una cucina soggiorno che si affaccia su un balcone, offrendo un piacevole spazio esterno. Completano la proprietà un bagno. È presente anche un box auto, una vera comodità, in centro.

L'appartamento, da ristrutturare, offre l'opportunità di personalizzare gli spazi secondo i propri gusti e necessità. Se oltre all'acquisto della tua nuova casa hai bisogno di vendere quella attuale, contattaci. Le nostre valutazioni sono sempre gratuite e senza impegno. Ricorda inoltre che i nostri consulenti del credito sono sempre a tua disposizione per offrirti una consulenza personalizzata per mutui e finanziamenti su misura per

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

