



Rif.: 61122764

€ 149.000

Bilocale in vendita

Novellara, Viale Roma

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 700
Bagni:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: F

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel centro di Novellara, proponiamo un appartamento di recente costruzione, situato al piano terra e dotato di un accogliente giardino privato di circa 75 mq. Questa soluzione abitativa, di 65 mq, offre spazi ben distribuiti e funzionali. L'immobile si compone di due locali: una luminosa zona giorno composta dalla sala con angolo cottura e un comodo ripostiglio; una camera da letto matrimoniale ed un bagno con doccia. L'appartamento è dotato di aria condizionata, garantendo comfort in ogni stagione. La posizione centrale permette di raggiungere facilmente i principali servizi e le attrazioni del comune. Completa la proprietà un'autorimessa al piano interrato, che offre comodità e sicurezza per il parcheggio. Questa proposta rappresenta un'opportunità ideale per chi cerca una soluzione abitativa pratica e ben collegata, senza rinunciare a uno spazio esterno privato. Per ulteriori informazioni e per visitare l'immobile chiama il 351-5965686 oppure scrivi a Se oltre all'acquisto della tua nuova casa hai bisogno di vendere quella attuale, contattaci. Le nostre valutazioni sono sempre gratuite e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

