

















#### Rif.: 61087385

# € 170.700

### Trilocale in vendita

Novellara, Piazza Giuseppe Mazzini

Tipologia: appartamenti Superficie: mq 74 ca. Locali:

Sottotipologia: 3 locali €0 Spese Annue: Bagni: Piano: 1

#### Classe energetica: M

Nel centro storico di Novellara, affacciato direttamente sulla piazza principale, proponiamo un esclusivo intervento residenziale di pregio, frutto di un'attenta ristrutturazione. Gli immobili, dal carattere signorile, si distinguono per la qualità costruttiva, le ottime finiture e il contesto raffinato in cui sorge.ll progetto prevede cinque unità abitative, ciascuna diversa per tipologia e metratura, pensate per offrire soluzioni adatte sia a famiglie che a professionisti o investitori alla ricerca di un immobile unico nel suo genere. Tutti gli appartamenti godono di ottima esposizione, spazi ben distribuiti e finiture di pregio.L'intervento, situato esattamente in Piazza Unità d'Italia, garantisce la massima comodità a tutti i principali servizi: scuole, negozi, uffici e mezzi pubblici sono raggiungibili a piedi in pochi minuti. Consegna prevista per il 2026. Disponibilità limitata Di seguito, il listino delle varie unità: Alloggio 1: 180.200,00 EuroAlloggio 2: 230.700,00 EuroAlloggio 3: 170.700,00 EuroAlloggio 4: 247.900,00 EuroAlloggio 5: 266.300,00 EuroPer ulteriori informazioni, per prendere visione del progetto e visionare il capitolato, chiama il 351-5965686 oppur [...]

### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

