



Rif.: 61058544

€ 64.000

Quadrilocale in vendita

Novellara, Strada provinciale sud - Santa Maria

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	2

Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 329.95 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.95 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nella frazione Santa Maria, nel comune di Novellara, si propone in vendita un appartamento di 80 mq situato al secondo e ultimo piano di un edificio residenziale con due sole unità. L'immobile offre un ambiente accogliente e funzionale, ideale per chi cerca una soluzione abitativa pratica e ben distribuita. L'appartamento si compone di due camere da letto, un bagno, cucina abitabile e soggiorno. Uno dei punti di forza di questa proprietà è il terrazzo accessibile dalla cucina, perfetto per godere di momenti di relax all'aperto. La struttura si distingue per l'assenza di spese condominiali, garantendo così una gestione economica più semplice. Inoltre, l'edificio ospita poche unità abitative, assicurando un contesto tranquillo e riservato. Una soluzione ideale per chi desidera vivere in un ambiente sereno senza rinunciare alla comodità. Per ulteriori informazioni e per visitare l'immobile chiama il 351 5965686 o vai su www.studioalfasrl.it

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

