



Rif.: 61031674

€ 285.000

Casa indipendente in vendita
 Novellara, Via Giosuè Carducci

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 236 ca.
Locali:	9
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 286.16 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 4.39 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

A Novellara, proponiamo una casa indipendente che si distingue per i suoi ampi spazi e la funzionalità su più livelli. Con una superficie di 236 mq, questa abitazione offre un ambiente accogliente e ben distribuito. Al piano terra, un luminoso soggiorno si apre verso il giardino privato, ideale per momenti di relax all'aperto. La cucina abitabile è perfetta per chi ama cucinare e ricevere ospiti. Al primo piano, tre camere da letto garantiscono comfort e privacy, mentre i tre bagni assicurano praticità per tutta la famiglia. Un balcone offre uno spazio aggiuntivo per godere della vista circostante. Completano la proprietà un ampio sottotetto e un box auto. La casa si presenta in buone condizioni e dispone di aria condizionata per un comfort ottimale. Una soluzione ideale per chi cerca una residenza spaziosa e ben tenuta. La casa è stata completamente

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

