



Rif.: 61015879

↓ € 387.000

€ 410.000 (-6%)

Villa a schiera centrale in vendita

Novellara, Via Ilaria Alpi

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 170 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa a schiera centrale
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 10.00 kW h/m² anno

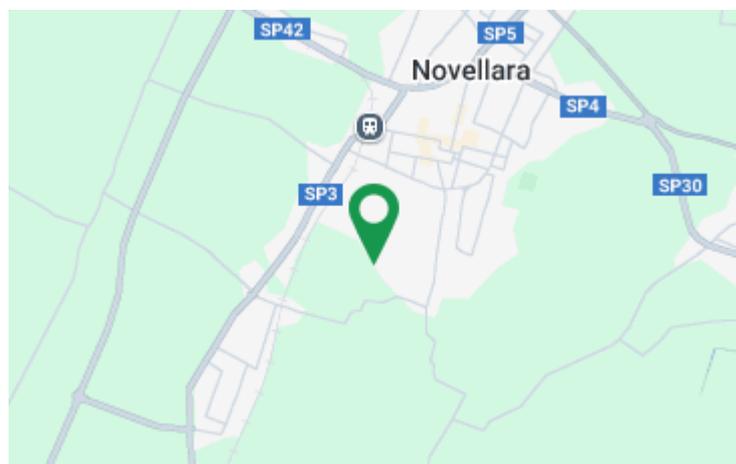
EP globale rinnovabile: 10.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A Novellara, proponiamo una moderna villa a schiera centrale in vendita, perfetta per chi cerca spazio e comfort. L'immobile, di 170 mq, si sviluppa su più livelli e offre un'ampia zona giorno con sei locali ben distribuiti. La villa dispone di tre camere da letto, ideali per una famiglia, e due bagni. Gli spazi esterni includono un balcone e un terrazzo, perfetti per momenti di relax all'aperto. Completano la proprietà un box auto e un posto auto esterno, garantendo comodità di parcheggio. Il giardino privato offre un angolo verde per attività all'aperto. Costruita nel 2025, la villa è dotata di aria condizionata, assicurando comfort in

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

