



Rif.: 60907869

**€ 399.000**

**Villa singola in vendita**  
 Novellara, Via Coniugi Curie - Santa Maria

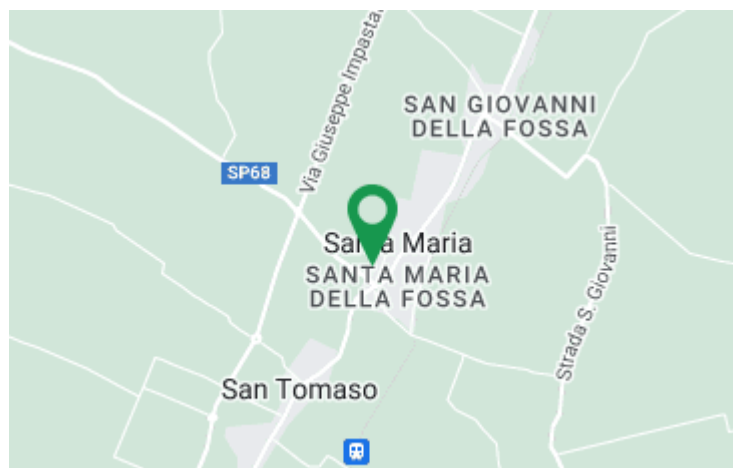
<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 587 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

A Novellara, nella frazione di Santa Maria, inserita in un quartiere residenziale e verde, casa singola di ampie metrature, circondata da area cortiliva di proprietà. La parte abitativa si sviluppa principalmente tutta su un livello, accessibile dall'accogliente terrazzo coperto, molto ampio e vivibile, ideale per momenti di svago e per gustare pranzi e cene all'aperto; Internamente è composta dall'ingresso, salone con camino, cucina abitabile, tre camere da letto di cui due con balcone e un comodo bagno con vasca; dall'ingresso, una scala in legno conduce al locale sottotetto, usato come spaziosa mansarda e area svago, con un altro bagno. Al piano terra due autorimesse e un locale magazzino, accessibile anche attraverso una scala interna. L'immobile è dotato di impianto di climatizzazione e inferriate. Per ulteriori informazioni e per visitare l'immobile chiama il 351-5965686 oppure scrivi a Se oltre all'acquisto della tua nuova casa hai bisogno di vendere quella attuale, contattaci. Le nostre valutazioni sono sempre gratuite e senza

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

