



Rif.: 61220476

€ 265.000

Villa a schiera in vendita
 Correggio, Via nilde iotti - Mandrio

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 180 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annuie:	€ 100
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 149.18 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.80 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A Correggio, più precisamente nella frazione di Mandrio è disponibile una villa a schiera costruita nel 2006. Situata in un quartiere residenziale chiuso al traffico veicolare, questa proprietà offre un ambiente sicuro e sereno. La villa si sviluppa su due livelli oltre a un sottotetto, con una superficie complessiva di 180 mq, e presenta spazi ampi e ben distribuiti. Al piano terra, si trovano un soggiorno accogliente e una cucina funzionale, una cantina/dispensa, il garage e un bagno/lavanderia. La zona notte comprende tre camere da letto, ideali per famiglie, e un ulteriore bagno. Un altro punto di forza è il sottotetto di 60 mq, che offre molteplici possibilità di utilizzo, come studio o area relax. La villa rappresenta una soluzione abitativa versatile, adatta a chi cerca comfort e tranquillità in un contesto residenziale ben curato. La casa è stata completamente tinteggiata di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

