



Rif.: 61205036

**€ 179.000**

## Quadrilocale in vendita

Correggio, via montessori

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 240.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

CORREGGIO: a pochi passi dal centro, si trova un appartamento spazioso e ben distribuito, situato al secondo e ultimo piano di un edificio senza ascensore. Con una superficie di 130 mq, l'immobile offre ampi spazi per una vita accoglie l'ingresso sulla sala di 30 mq è ideale per momenti di relax e convivialità con accesso al primo terrazzo, proseguendo troviamo la cucina abitabile di 15 mq con accesso al secondo balcone. Le tre camere da letto, di cui una di 20mq garantiscono spazio sufficiente per tutta la famiglia. Il bagno è funzionale e ben posizionato. Il garage di 55 mq offre ampio spazio per il parcheggio, mentre un ulteriore posto auto è disponibile.

L'appartamento, costruito nel 1975, è dotato di aria condizionata per il

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

