



Rif.: 61190898

€ 160.000

Ufficio in vendita

Correggio, ufficio piazza san rocco

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	ufficio
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	3



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 136.37 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 10.74 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di Correggio, all'interno di un contesto direzionale, è disponibile un ufficio in vendita che offre una soluzione versatile e funzionale. Situato al terzo e quarto piano di un edificio moderno costruito nel 2006, l'immobile si estende su due livelli per una superficie totale di 110 mq. I due livelli sono collegati internamente da una scala, ma possono essere raggiunti anche tramite il vano scala condominiale, garantendo così praticità e flessibilità nell'organizzazione degli spazi. L'ufficio è composto da quattro locali, ideali per diverse esigenze lavorative; il primo livello è diviso in sala d'attesa, sala riunioni, ufficio, disimpegno, ripostiglio e un bagno; il secondo livello è un ambiente open space. La presenza di un ascensore facilita l'accesso, mentre l'aria condizionata assicura un ambiente confortevole in ogni stagione. Completano la proprietà un box auto di 26 mq. offrendo comodità per chi si sposta in auto. Questa soluzione rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca un ufficio di rappresentanza.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

