



Rif.: 61162185

€ 528.000

Attico in vendita

Correggio, Via Leonardo da Vinci

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 176 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	attico
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	2
Posti auto:	1
Piano:	3



Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

CORREGGIO: a due passi dal centro storico , proponiamo un appartamento di nuova costruzione, con consegna prevista per aprile 2027. Situato al piano ultimo di un edificio moderno, l'immobile si estende su 176 mq e offre spazi ben distribuiti. La zona giorno è composta da una sala e una cucina separati di 45mq, ideali per chi ama la funzionalità e l'organizzazione degli ambienti. Le due camere da letto matrimoniali garantiscono comfort e privacy, mentre i due bagni, entrambi dotati di doccia, offrono praticità e stile, nel reparto notte troviamo altre due camere da letto, di cui una utilizzabile come studio. Un ampio terrazzo di quasi 60mq completa l'offerta, perfetto per momenti di relax all'aperto. L'appartamento è dotato di aria condizionata e beneficia di un impianto fotovoltaico personale da 2 kW, raggiungendo l'efficienza energetica in classe A4. Completano la proprietà:

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

