



Rif.: 61162185

**€ 528.000**

### Attico in vendita

Correggio, Via Leonardo da Vinci

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 176 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	attico
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

 Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

CORREGGIO: a due passi dal centro storico , proponiamo un appartamento di nuova costruzione, con consegna prevista per aprile 2027. Situato al piano ultimo di un edificio moderno, l'immobile si estende su 176 mq e offre spazi ben distribuiti. La zona giorno è composta da una sala e una cucina separati di 45mq, ideali per chi ama la funzionalità e l'organizzazione degli ambienti. Le due camere da letto matrimoniali garantiscono comfort e privacy, mentre i due bagni, entrambi dotati di doccia, offrono praticità e stile, nel reparto notte troviamo altre due camere da letto, di cui una utilizzabile come studio. Un ampio terrazzo di quasi 60mq completa l'offerta, perfetto per momenti di relax all'aperto. L'appartamento è dotato di aria condizionata e beneficia di un impianto fotovoltaico personale da 2 kW,

**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

