



Rif.: 61155759

**€ 177.000**
**Trilocale in vendita**

Correggio, Via mussini

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 98 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.450
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

 Classe energetica: 

 EP globale non rinnovabile: 279.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

 EP invernale del fabbricato: 

 EP estiva del fabbricato: 

Nel cuore di Correggio, proponiamo un appartamento di 98 mq situato al primo piano di un contesto residenziale del 1999. L'immobile, dotato di ascensore, offre una sala, aperta con un arco sul cucinotto, zona giorno affacciata su un terrazzo loggiato di 33 mq, ideale per momenti di relax all'aperto. La disposizione interna comprende una camera matrimoniale, una camera singola, il bagno e un comodo ripostiglio, ambienti perfetti per soddisfare le esigenze abitative di una famiglia o di una coppia. Il riscaldamento autonomo garantisce comfort e gestione ottimale dei consumi. Completano la proprietà un garage e una cantina, offrendo spazi aggiuntivi per il parcheggio e lo stoccaggio. La posizione centrale consente di accedere facilmente a tutti i servizi e le comodità che il comune di Correggio offre, rendendo questa soluzione abitativa

**Mappa**

**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone
