



Rif.: 61149059

Informazioni in agenzia

## Villa singola in vendita

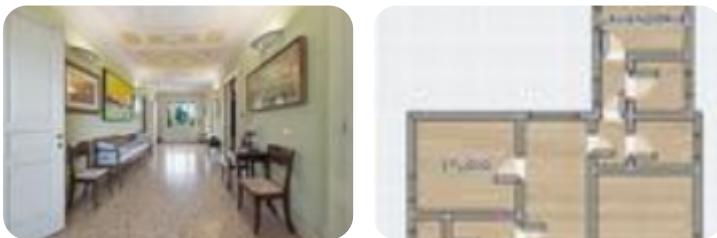
Correggio, Viale Vittorio Saltini

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 600 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	4
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	4


 Classe energetica: G

 EP globale non rinnovabile: 334.58 kW h/m<sup>2</sup> anno

 EP invernale del fabbricato: 😊

 EP estiva del fabbricato: 😊


CORREGGIO: a un chilometro dall' ingresso di corso Mazzini, situata lungo una via di rappresentanza e costruita su un lotto di circa 2000 mq. vendiamo una villa singola completamente ristrutturata nel 2000 caratterizzata dalla presenza di due accessi sia carrai che pedonali, l'immobile fornisce un ampio spazio esterno da poter sfruttare come si preferisce. Tramite uno spazioso ingresso entriamo nella zona giorno, composta dalla sala, la cucina collegata ad un sottoscala da utilizzare come dispensa, uno studio, il bagno e una cantina che ci collega internamente al garage doppio. Salendo al primo piano troviamo la zona notte, composta da due camere matrimoniali e un bagno, più una camera padronale composta da 4 ambienti; il primo è un ingresso/disimpegno che collega gli altri tre ambienti che sono: la zona letto, la cabina armadi e il bagno. Al terzo piano altri 5 ambienti, tra cui un bagno e la cucina, che possono tranquillamente essere sfruttati per creare un appartamento a sé, con due camere da letto. Al quarto ed ultimo piano un ampia mansarda, dove è presente anche il locale

E

I

## Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

