



Rif.: 61069417

€ 255.000

Villa a schiera in vendita

Correggio, Via Nilde Iotti - Mandrio

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 185 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 197.11 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

CORREGGIO: Nella tranquilla frazione di Mandrio, in posizione strategica a 3km da Correggio, 2,5km da Rio Saliceto e 7km dal casello autostradale di Carpi, è disponibile, all'interno di una via chiusa, una villetta a schiera costruita nel 2007. Tramite un ingresso indipendente, sia pedonale che carraio, accediamo al nostro giardino privato e al garage. Entrando nell'abitazione al piano terra troviamo: soggiorno, bagno, cucina abitabile che ci collega al resto del giardino privato e una cantina. Salendo al primo piano: 3 camere da letto, di cui 2 matrimoniali e una camera 3/4, un bagno e un ripostiglio. Infine, al secondo ed ultimo piano un ampio sottotetto diviso in tre ambienti oggi utilizzati come mansarda, bagno e ripostiglio. Durante gli anni sono state fatte varie migliorie all'immobile, tra cui: -Sostituzione della caldaia con una a condensazione.-Sostituzione di tutti i termosifoni con modelli più

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

