



Rif.: 61053213

€ 269.000

Casa indipendente in vendita
 Correggio, Via Reggio - Budrio

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 260 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Box:	2
Posti auto:	2
Piano:	2



Classe energetica: **G**

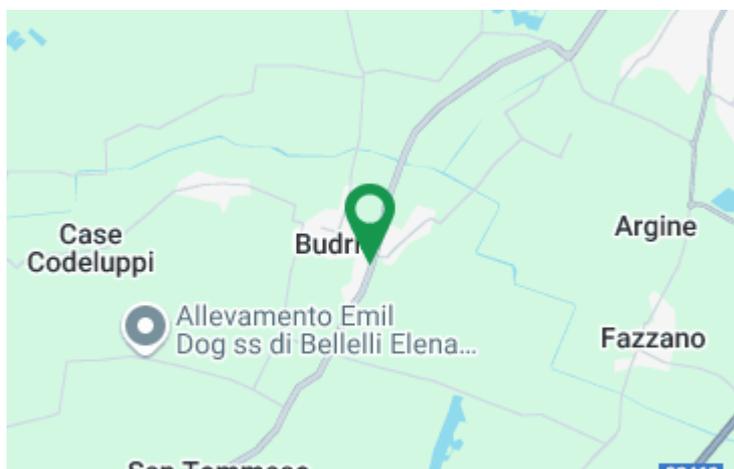
EP globale non rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

BUDRIO: casa indipendente di 260 mq, costruita nel 2002. Questa abitazione si sviluppa su più livelli e offre ampi spazi per una vita confortevole. Al piano terra entrando troviamo il soggiorno e la cucina sulla sinistra, mentre sulla destra la prima camera da letto, proseguendo troviamo il bagno e la cantina oltre al garage di 50mq con accesso diretto in casa. Salendo al primo piano veniamo accolti dalla zona notte con le tre camere da letto, il secondo bagno con box doccia e un'ulteriore stanza, adibita attualmente a salotto di 50mq. . La mansarda, con il suo caratteristico tetto in legno, aggiunge un tocco di calore e accoglienza. La caldaia, sostituita nel 2020, assicura efficienza energetica. Completano la proprietà due box auto e due posti auto esterni, oltre a un giardino privato, ideale per momenti di relax all'aperto. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità unica per chi cerca spazio e indipendenza: la casa stessa troviamo un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

