

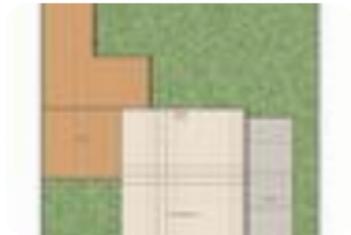


Rif.: 61042749

€ 315.000**Casa indipendente in vendita**

Correggio, Via Canolo - Canolo

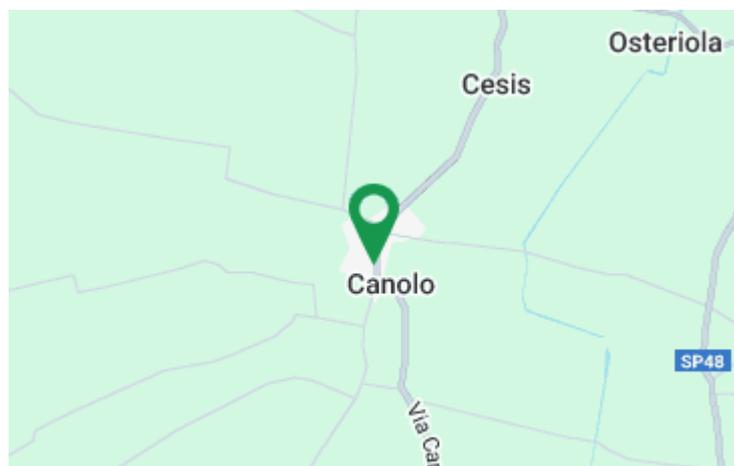
Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 371 ca.
Locali:	12
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	2
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	5

Classe energetica: **G**EP globale non rinnovabile: 321.00 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel tranquillo contesto di Canolo, nel comune di Correggio (frazione servita da una pista ciclabile in fase di realizzazione), affacciata su un parco e in una posizione strategica per poter raggiungere comodamente Correggio, Rio Saliceto, Carpi, Reggio Emilia, Novellara; si propone in vendita una spaziosa casa indipendente. L'immobile si sviluppa su tre livelli e offre un totale di 12 locali, garantendo ampi spazi per ogni esigenza abitativa. Il lotto di 1.200 mq su cui sorge la proprietà assicura un'ampia area esterna, ideale per chi cerca tranquillità e privacy. La casa è caratterizzata da un accogliente portico, perfetto per momenti di relax all'aperto, e da terrazzi che offrono una piacevole vista sul verde circostante. Al suo interno, un laboratorio

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

