



Rif.: 60921535

↓ € 390.000

€ 410.000 (-5%)

## Villa singola in vendita

Correggio, Via S. Prospero - San Prospero

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 170 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 87.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

SAN PROSPERO DI CORREGGIO: villa indipendente disposta interamente al piano terra. In corte residenziale a soli 2 km dalla Coop di Correggio, comoda anche da raggiungere in bicicletta grazie alla presenza della pista ciclabile. Il viottolo pedonale ci accompagna all'interno della proprietà e passando per il giardino privato arriviamo alla porta d'ingresso. Al suo interno la villa presenta la zona giorno open space di circa 42 mq. con cucina a vista. L'ambiente risulta particolarmente luminoso grazie alla porta finestra che ci permette di accedere all'esterno. Il disimpegno ci accompagna nella zona notte dove troviamo tre camere da letto, di cui due matrimoniali ed una singola e due bagni di cui uno che può essere adibito a zona lavanderia. A completare la proprietà il garage di circa 17 mq. La villa sarà realizzata

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

