



Rif.: 60899736

€ 195.000

Trilocale in vendita

Correggio, Via del filatoio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 700
Bagni:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 251,25 kW h/m² anno

CORREGGIO: in palazzina completamente ristrutturata nel 2005, appartamento al secondo piano in contesto di sole tre unità. Tramite l'ascensore arriviamo alla porta d'ingresso ed entrando veniamo accolti dalla zona giorno con angolo cottura di 30 particolarmente luminosa e accogliente grazie alle due finestre che affacciano su via del Filatoio e alle travi in legno a vista. Il disimpegno ci porta alla zona notte dove troviamo la camera da letto matrimoniale di 15 mq, il bagno con doccia e una ulteriore camera che può essere utilizzata anche come studio. Questi ultimi ambienti affacciano sulla Chiesa di San Francesco. Completa l'immobile il giardino interno comune che può essere sfruttato nei mesi più caldi per rilassarsi all'aria aperta o dove è possibile creare il proprio orto. Gli infissi sono in legno con doppio vetro e le finestre sono dotate di zanzariere. È presente l'impianto di aria condizionata con split sia nella zona giorno che nella zona notte. Punto di forza dell'appartamento è la presenza del garage doppio di 30 mq, dal quale si accede direttamente dal condominio oltre alla cantina. Per

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

