



Rif.: 60889199

↓ € 490.000

€ 590.000 (-17%)

## Villa singola in vendita

Correggio, Via XX settembre

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 968 ca.
<b>Locali:</b>	11
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 430 kW h/m<sup>2</sup> anno

CORREGGIO: prestigiosa villa storica edificata nel 1841 da Guglielmo Sinigaglia, esponente di una delle più antiche ed influenti famiglie della comunità ebraica correggese. Situata all'interno del grande parco privato di circa 3.300 mq. la villa mantiene la sua totale e completa privacy pur trovandosi poco distante ai principali servizi del centro. Il lungo viale di accesso circondato da alberi secolari ci accompagna all'ingresso con doppia scalinata in cui è presente il portico loggiato semicircolare. Al suo interno la villa in stile neoclassico si sviluppa su più livelli: al piano terra troviamo lo spazioso e luminoso soggiorno con doppia entrata per accedere alla parte posteriore del giardino oltre alle quattro colonne decorate. Sullo stesso piano è presente la sala da pranzo, la cucina abitabile, lo studio, il bagno, il ripostiglio e la cantina. Al primo piano troviamo le cinque camere da letto decorate con affreschi, quadri e mobili dell'epoca, il bagno finestrato e la piccola cappella. Al secondo piano quattro ulteriori stanze. Al terzo piano sottotetto è presente la soffitta, mentre all'ultimo piano, salendo

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

