



Rif.: 60880589

Informazioni in agenzia

## Villa singola in vendita

Correggio, Via dei mille

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 393 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2

**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 320 kW h/m<sup>2</sup> anno

CORREGGIO: villa indipendente disposta su più livelli con lotto di 1.300 mq. Il giardino privato circonda l'unità su tutti e quattro i lati ed è perfetto per essere sfruttato a piacere nei mesi più caldi. Il viottolo pedonale e i pochi gradini ci portano al piano rialzato dove si sviluppa la parte abitabile della casa. Al piano terra troviamo tre ambienti accatastati come zona deposito e ricovero attrezzi che attualmente sono utilizzati come camere da letto e soggiorno. Sullo stesso piano sono presenti il bagno la lavanderia. Continuando al piano rialzato troviamo sulla destra lo spazioso soggiorno di 45 mq. particolarmente luminoso grazie alle due porte finestra che danno accesso ai due balconi di 7 e 8 mq. Nella zona giorno sono presenti anche la cucina abitabile e un piccolo ripostiglio, comodo da utilizzare come dispensa. Il disimpegno ci porta alla zona notte composta da tre camere da letto matrimoniali, una camera singola e due bagni con doccia. All'ultimo piano sottotetto troviamo la soffitta divisa in due ambienti: uno di circa 105 mq. e l'altro di 80 mq. Completano la proprietà il garage e la cantina al piano terra. L'immobile necessita di lavori di ristrutturazione, ideal...

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

