

Rif.: 60844715

↓ € 299.000

€ 310.000 (-4%)

## Bifamiliare in vendita

Correggio, Via Dinazzano - Prato

|                        |                        |
|------------------------|------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | ville                  |
| <b>Superficie:</b>     | m <sup>2</sup> 296 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 8                      |
| <b>Sottotipologia:</b> | bifamiliare            |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0                    |
| <b>Bagni:</b>          | 2                      |
| <b>Box:</b>            | 2                      |
| <b>Posti auto:</b>     | 2                      |
| <b>Piano:</b>          | 2                      |

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 350 kW h/m<sup>3</sup> anno

PRATO: bifamiliare con due unità abitative e giardino privato su tre lati. In quartiere residenziale a 6 km dal centro di Correggio e 9 km dal centro di Reggio Emilia. Il passo carraio ci permette di entrare comodamente in auto all'interno della proprietà ed accedere direttamente al garage di pertinenza. Tramite l'ingresso indipendente accediamo alla prima unità, situata interamente al piano terra, composta dalla luminosa sala da pranzo di circa 19 m<sup>2</sup> e dalla comoda cucina abitabile che completa la zona giorno. Proseguendo per il disimpegno arriviamo alla zona notte dove troviamo due camere da letto matrimoniali, una terza camera ¾ ed il bagno a servizio del piano. Salendo al primo piano arriviamo alla seconda unità abitativa ed una volta entrati troviamo sulla sinistra la cucina abitabile con annessa sala da pranzo, collegata direttamente al soggiorno di ben 37 m<sup>2</sup>. Il disimpegno ci accompagna al reparto notte composto da tre camere da letto, due matrimoniali ed una singola ed il bagno con



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

