



Rif.: 60803104

€ 235.200

Trilocale in vendita

Correggio, Via Leonardo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 112 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 10.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 15.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CORREGGIO: adiacente al centro storico, appartamento in completa ristrutturazione in piccolo contesto. La nostra unità si trova al secondo piano ed è composta dal soggiorno di circa 35 mq. con angolo cottura e porta finestra con accesso al balcone, due camere da letto matrimoniali e due bagni, uno per la zona giorno ed uno per la zona notte. A completare l'immobile troviamo la cantina e l'autorimessa al piano terra, dotata di portone basculante con predisposizione per la motorizzazione. Ogni unità abitativa sarà in futura classe A4 e dotata di impianto fotovoltaico. Il riscaldamento autonomo sarà a pavimento con sistema a pompa di calore. Tutti gli infissi avranno la predisposizione per il montaggio delle zanzariere, anche sulle porte finestre e saranno

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

