



Rif.: 60590682

€ 290.000

Rustico in vendita

San Martino In Rio, Via Stradone - Stiole

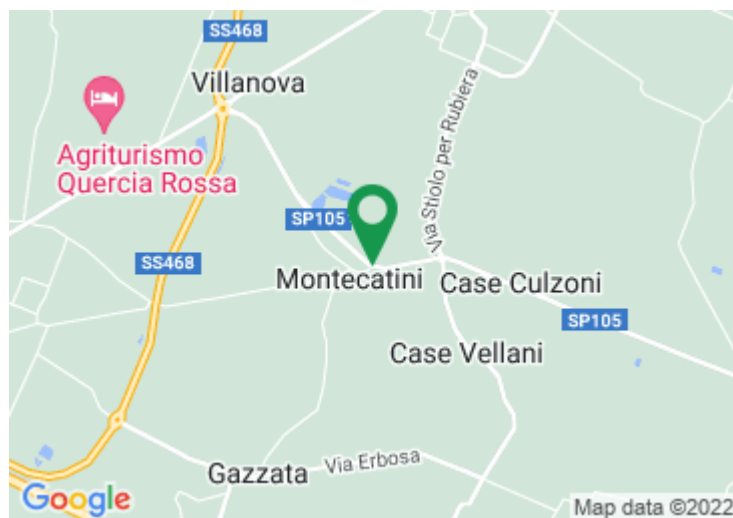
Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 600 ca.
Locali:	11
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Box:	3
Posti auto:	3
Piano:	1

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 375,90 kW h/m² anno

SAN MARTINO IN RIO: in frazione Stiole presentiamo questaproprietà, composta dall'unità abitativa padronale e dalla rimessa. Il casale e la rimessa, pur essendo separate, godono di ampi spazi e di una meravigliosa vista sui vigneti della zona, poichè libera su tutti i lati. Il casale è ad ora composto a destra della porta morta dalla parte abitativa, al piano terra da una grande zona pranzo/giorno, cucina separata, ripostiglio e cantina. Salendo le scale ci troviamo nella zona notte che ci accoglie con un grande disimpegno che suddivide le tre camere matrimoniali, un ripostiglio e il bagno. A sinistra della porta morta abbiamo gli spazi un tempo adibiti a stalle e fienile, disposti su due livelli. L'altra unità è ad oggi utilizzata come rimessa o deposito e, come la prima, necessita di alcuni lavori di ristrutturazione. Completano la proprietà il vialetto d'ingresso al quale si accede grazie ad un'importante cancellata con colonne in mattoni ed un giardino di ca. 2.000 mq. Per maggiori informazioni contattare Federico Stermieri al numero 346.22.88.256. >Specializzati nella gestione delle permute:Se

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

