



Rif.: 60458079

↓ € 300.000

€ 380.000 (-22%)

## Palazzina in vendita

San Martino In Rio, corso umberto I

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 440 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 1
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	palazzina
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	4
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	3



Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 321 kW h/m<sup>2</sup> anno

SAN MARTINO IN RIO: in pieno centro storico, casa terracielo, convinta sulla Rocca di San Martino in Rio. L'ingresso indipendente di fronte alla Rocca ci accompagna al vano scale che ci ridirige agli appartamenti ai piani superiori e alla corte interna con cantine e servizi al piano terra. Al primo piano troviamo la prima soluzione abitativa, composta da un ampio ingresso infondo al quale è posizionato un salottino con un balcone che affaccia sulla Rocca, perfetto per una colazione con vista. A sinistra due camere da letto matrimoniali, a destra il soggiorno di dimensioni generose, diviso da una grande porta a vetri. Dietro di essa si trova il disimpegno che ci accompagna alla cucina con dispensa, utilissima per avere sempre a portata di mano le scorte, il bagno con affaccio nella corte interna e l'ultima camera, anch'essa con affaccio interno. Raggiungendo il secondo piano accediamo all'altro appartamento. Alla nostra sinistra troviamo, divisi da un ulteriore disimpegno, bagno e ripostiglio e proseguendo, cucina e sala da pranzo

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

