

Rif.: 60995594

€ 138.000

Trilocale in vendita

Cadelbosco Di Sopra, Via Mons. Saccani

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 100 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 800        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

Classe energetica: **F**

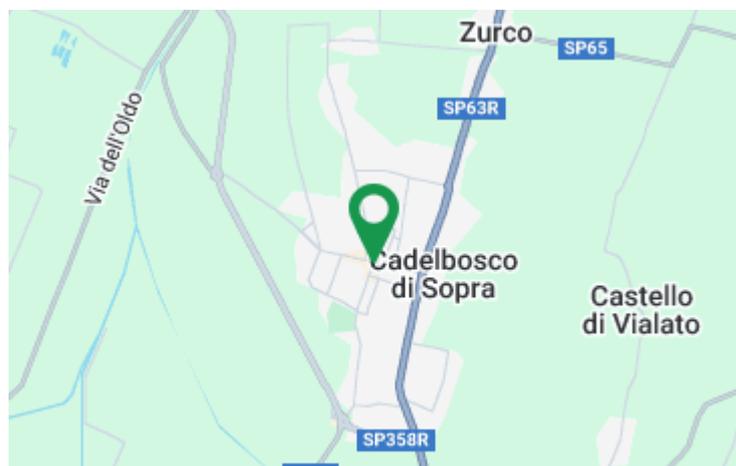
EP globale non rinnovabile: 209.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

CADELBOSCO DI SOPRA - Proponiamo in vendita un trilocale in centro a Cadelbosco, situato al primo piano senza ascensore. Appena varcata la soglia, sarete accolti da un ingresso che si apre su una cucina a vista, perfettamente integrata con un soggiorno luminoso con balcone. Il disimpegno notte conduce a una camera matrimoniale, una camera singola, un bagno dotato di doccia e un pratico ripostiglio, offrendo spazio sufficiente per le esigenze di una famiglia o di una coppia. L'appartamento è stato completamente ristrutturato nel 2019, con attenzione a ogni dettaglio: impianti, porte, pavimenti e finestre sono stati rinnovati per offrire un ambiente moderno e funzionale. Nel 2024, il bagno è stato ulteriormente migliorato, garantendo comfort e funzionalità superiori. Non mancano comfort aggiuntivi come le zanzariere e due split di climatizzazione per affrontare al meglio ogni stagione. Gli impianti autonomi assicurano un controllo totale sui

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

