



Rif.: 61149236

**€ 169.000**
**Porzione di bifamiliare in vendita**
**Campagnola Emilia, Via Mazzini**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 124 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

CAMPAGNOLA EMILIA - In zona residenziale e tranquilla, proponiamo porzione di bifamiliare con ampi spazi e comfort. L'immobile si sviluppa su più livelli ed è composto al piano terra da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, bagno ed accesso al primo garage. Al primo piano il reparto notte composto da 2 camere da letto matrimoniali di cui una con balcone, una camera 3/4 ed il bagno con vasca. La proprietà include due garage, uno con accesso diretto all'abitazione e l'altro adiacente alla casa, offrendo ampio spazio per il parcheggio e lo stocaggio. Uno dei punti di forza è il generoso giardino di 500 mq piantumato ed in parte pavimentato, impreziosito da elementi decorativi, ideale per chi ama trascorrere il tempo all'aperto o per chi desidera uno spazio verde privato. Gli infissi, sostituiti nel 2010, garantiscono un buon isolamento termico e acustico. L'immobile è disponibile subito, permettendo un trasferimento rapido e senza complicazioni. Questa soluzione abitativa è perfetta per chi cerca una casa in una zona tranquilla, con la comodità di un grande giardino. > Per maggiori informazioni contatta il referente dell'immobile Luca Belvedere 340 4700429 o chiama in agenziaRim [...]

## Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

