



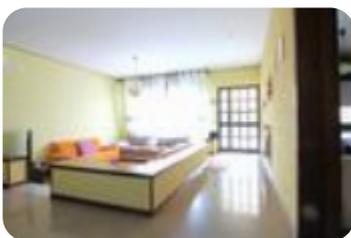
Rif.: 61119248

€ 270.000

Casa indipendente in vendita

Fabbrico, Via Bernolda

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Box:	1
Piano:	2



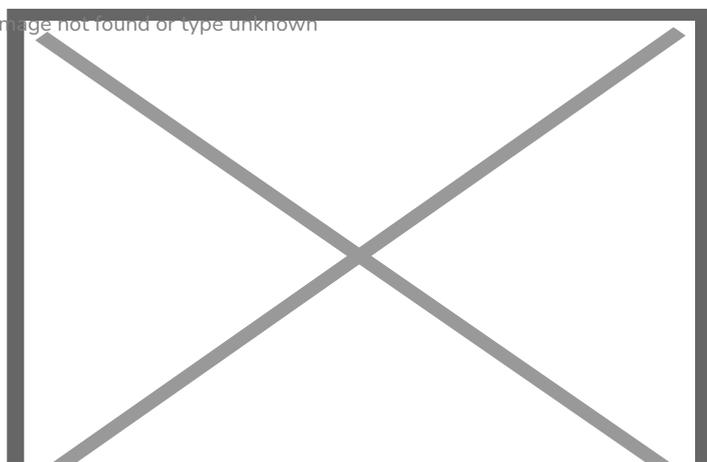
Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 387.67 kW h/m² anno

FABBRICO - Nella tranquillità della prima campagna, proponiamo casa indipendente con annesso capannone. L'immobile si sviluppa su tre livelli ed offre spazi ampi e versatili. Al piano terra troviamo l'ingresso con soggiorno e sala da pranzo, cucina abitabile, bagno, camera matrimoniale. Garage di 22mq con accesso esterno. Al primo piano il reparto notte composto da 4 ampie camere da letto matrimoniali, di cui una con accesso al terrazzo, ripostiglio e bagno. All'ultimo piano la mansarda attualmente al grezzo utilizzabile come ulteriore spazio abitativo, con accesso al terrazzo di 250mq. La proprietà include anche un capannone di 250 mq, dotato di servizi igienici, che può essere utilizzato per diverse attività, offrendo versatilità e funzionalità. Uno dei punti di forza principali è il vasto giardino di 10.000 mq che circonda l'abitazione, ideale per chi cerca tranquillità e contatto con la natura. Gli spazi esterni offrono molteplici possibilità, come la creazione di un orto, un'area giochi o una zona relax. Inferriate al piano terra, climatizzatori, termostufa a pellet posizionata nel reparto notte, collegata ai termo

Mappa

Image not found or type unknown



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

