

Partita IVA: 01829510351 P.zza Carducci, 28 42010 Rio Saliceto (RE) Email: rehn5@tecnocasa.it - Tel.: 0522647111

















### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

#### Rif.: 61117799

# € 135.000

### Casa semindipendente in vendita

Rio Saliceto, Via dei Martiri

**Tipologia:** rustici / cascine / case

Superficie: mq 140 ca.

Locali: 3

Sottotipologia: casa semindipendente

 Spese Annue:
 € 0

 Bagni:
 1

 Box:
 1

 Piano:
 2

#### Questo immobile è esente da classe energetica

RIO SALICETO - In pieno centro, proponiamo casa semindipendente DA RISTRUTTURARE, attualmente al grezzo. Soluzione ideale per chi desidera un progetto di rinnovamento in un contesto centrale, senza rinunciare alla comodità dei servizi nelle vicinanze.L'immobile è composto da accesso tramite cancello privato. Al piano terra troviamo l'ingresso, soggiorno, cucina abitabile con accesso al bagno e garage.Salendo le scale, al primo piano, la zona notte composta da due ampie camere matrimoniali, da una delle quali è possibile raggiungere la soffitta.Completa la proprietà il giardino privato di 280 mq.Soluzione perfetta per chi cerca una casa da personalizzare a proprio piacimento. > Per maggiori informazioni contatta il referente dell'immobile Filippo Lancellotti 335 8410088 o chiama in agenzia Rimani collegato con noi sui nostri canali social:Facebook Gruppo Tecnocasa Rio SalicetoInstagram @tecnocasa\_riosaliceto°°°Presso le nostre sedi è possibile usufruire di servizi quali:- VALUTAZIONE GRATUITA DEL TUO IMMOBILE- ASSISTENZA CONTINUA NELLE FASI DELLA COMPRAVENDITA FINO AL ROGITO- CONSULENZA GRATUITA DEL CREDITO KIRON PER MUTUI PRIMA/SECONDA CASA E

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

