



Rif.: 61097076

€ 240.000

Villa a schiera centrale in vendita

Rio Saliceto, Via don branchetti

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera centrale
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 222.36 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 39.99 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

RIO SALICETO - In zona centrale proponiamo villetta a schiera centrale disposta su due livelli più mansarda, ideale per chi cerca spazio e comfort. L'immobile è composto da ingresso sul soggiorno, ripostiglio, bagno e cucina abitabile con accesso al giardino sul retro con barbecue in pietra e gazebo. Salendo le scale, al primo piano, troviamo la zona notte composta da 3 camere da letto, di cui una con balcone, bagno. Al secondo piano mansarda suddivisa in due ambienti più bagno-lavanderia. Possibilità di ricavare ulteriori spazi abitativi. Giardino privato e garage in corpo staccato. La proprietà è dotata di aria condizionata per un comfort ottimale in ogni stagione. Questa soluzione rappresenta un'opportunità per chi desidera vivere in un contesto residenziale tranquillo, senza rinunciare alla vicinanza ai servizi del comune. >Per

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

